



# АРБИТРАЖНЫЙ ТРЕТЕЙСКИЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

123154, г. Москва, ул. Народного Ополчения, д. 29, к. 3

Тел/факс 8 (499) 501-15-90, Факс 8 (499) 720-51-40

[www.A-tsm.ru](http://www.A-tsm.ru), [info@a-tsm.ru](mailto:info@a-tsm.ru)

## Информационное письмо

От 13 марта 2015 г. № 453

**Обзор судебной практики Арбитражного третейского суда города Москвы по рассмотрению иска о взыскании займодавцем с заемщика основного долга и неустойки по договору займа денежных средств. Спор между физическими лицами.**

**Статья 29 Регламента Арбитражного третейского суда города Москвы предусматривает, что иск предъявляется по месту фактического нахождения Третейского суда, указанному на официальном сайте.**

Арбитражный третейский суд города Москвы принимает и рассматривает иски сторон, заключивших третейское соглашение о рассмотрении спора в Арбитражном третейском суде города Москвы, независимо от места нахождения (проживания) сторон.

*В соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 24.07.2002 № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации» спор может быть передан на разрешение третейского суда при наличии заключенного между сторонами третейского соглашения. Третейское соглашение может быть заключено сторонами в отношении всех или определенных споров, которые возникли или могут возникнуть между сторонами в связи с каким-либо конкретным правоотношением (часть 1 статьи 5). Согласно части 1 статьи 7 Федерального закона «О третейских судах в РФ» третейское соглашение заключается в письменной форме, если иная форма третейского соглашения не предусмотрена федеральным законом.*

*Рекомендуемая форма третейского соглашения (третейской оговорки) для включения в договор, в раздел «разрешение споров»:*

*«Все споры по настоящему договору передаются на разрешение в государственный суд или в Арбитражный третейский суд города Москвы (г. Москва, ул. Шкулева, д.9, корп.1) в соответствии с его Регламентом.*

*Стороны согласовали, что заявление о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда подается в государственный суд по месту третейского разбирательства».*

Гражданин «Г» (истец) обратился в Арбитражный третейский суд города Москвы с исковым заявлением к гражданину Б. (ответчик) о взыскании основного долга и неустойки по договору беспроцентного займа, расходов по оплате третейского сбора.

Исковое заявление подано с соблюдением требований, установленных Федеральным законом № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации», к нему приложены документы, подтверждающие наличие третейского соглашения.

Между сторонами имеется третейское соглашение в виде третейской оговорки, содержащейся в договоре о предоставлении беспроцентного займа, согласно которой: «В случае невозможности урегулировать разногласий в досудебном порядке, все споры и разногласия, независимо от оснований их возникновения, которые возникли или могут возникнуть между Сторонами по настоящему Договору, в том числе, связанные с его заключением, исполнением, изменением, расторжением или признанием недействительным (полностью или частично), передаются на рассмотрение в

Арбитражный третейский суд города Москвы (город Москва, ул. Шкулева, дом 9, корп.1), в соответствии с его Регламентом и Федеральным законом «О третейских судах в Российской Федерации». Решения Арбитражного третейского суда города Москвы являются окончательными и признаются обеими сторонами обязательными для исполнения. Стороны подтверждают, что неисполненное в срок решение Арбитражного третейского суда г. Москвы приводится в исполнение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и международными соглашениями».

Истец и ответчик о месте и времени рассмотрения дела извещены надлежащим образом в порядке ст. 4 ФЗ «О третейских судах в РФ». В судебном заседании от истца участвовали от истца и ответчика представители по доверенности. Представитель истца в судебном заседании исковые требования поддержал в полном объеме. Представитель ответчика признал исковые требования в полном объеме.

Исковое заявление мотивировано тем, что между истцом (займодавец) и ответчиком (заемщиком) заключен договор о предоставлении беспроцентного займа (договор), в соответствии с которым истец предоставил ответчику заем до установленного договором срока.

Согласно договору заемщик обязуется возвратить займодавцу полученный заем в размере, в сроки и на условиях договора. В соответствии с договором датой выдачи займа считается дата получения заемщиком от займодавца денежных средств в сумме, указанной в договоре. Получение денежных средств заемщиком от займодавца подтверждается распиской в получении денежных средств. Заемщик возвращает сумму займа путем перечисления денежных средств на текущий счет займодавца в соответствии с графиком платежей, установленным в договоре. В материалы третейского дела представлено обязательство ответчика погасить просроченные платежи по договору беспроцентного займа. Однако ответчиком обязанность по погашению задолженности по договору беспроцентного займа в полном объеме не исполнена.

В соответствии с договором займодавец имеет право потребовать досрочного исполнения обязательств по договору путем предъявления письменного требования о досрочной возврате суммы займа, суммы штрафов и пеней (неустоек) предусмотренных договором при просрочке заемщиком очередного ежемесячного платежа по займу более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней, а так же при неисполнении или ненадлежащем исполнении заемщиком обязательств, предусмотренных договором займа.

Истцом в адрес ответчика направлено требование о досрочном возврате займа. Ответ на требование, доказательства возврата займа в материалы третейского дела не представлены. Истцом ответчику вручена претензия, ответ на претензию в материалы третейского дела не представлен.

В соответствии с договором заемщик обязуется надлежащим образом исполнять все свои обязательства по настоящему договору, а также договору страхования, предусмотренному договором. Согласно договору заемщик обязан в письменной форме уведомлять займодавца в течение трех рабочих дней об изменении места своего нахождения и/или почтового адреса, состава семьи, работы, фамилии, имени, отчества.

Кроме того, между истцом и ответчиком для обеспечения надлежащего исполнения заемщиком обязательств по договору заключен договор ипотеки доли в праве собственности на недвижимое имущество – квартиру. В соответствии с договором в случае задержки внесения платежа в погашение займа в соответствии с установленным договором сроком до десяти календарных дней заемщик уплачивает займодателю неустойку в размере 1% от суммы платежа, начисляемую за каждый день просрочки в период с даты следующей за датой возникновения просроченной задолженности по дате полного погашения просроченной задолженности включительно.

В соответствии с договором, в случае задержки внесения платежа в погашение займа сроком более десяти календарных дней, заемщик уплачивает займодавцу неустойку в размере 1% всей суммы займа, начисляемую за каждый день просрочки в период с даты следующей за датой возникновения просроченной задолженности по дату полного погашения просроченной задолженности включительно.

В исковом заявлении истец снизил размер неустойки подлежащей взысканию с ответчика.

Проанализировав и оценив в совокупности имеющиеся в деле доказательства, третейский суд пришел к выводу о том, что исковые требования подлежат удовлетворению в полном объеме по следующим основаниям.

В соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства, требованиями закона, иных правовых актов. Согласно статье 310 Гражданского кодекса Российской Федерации односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением предпринимательской деятельности, не допускается, если иное не предусмотрено законом или договором. В соответствии со статьей 330 ГК РФ, договором, при нарушении заемщиком срока внесения платежа, займодавец имеет право в судебном порядке взыскать с заемщика неустойку.

По договору займа одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества (пункт 1 статьи 807 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Факт задолженности подтвержден материалами дела и ответчиком не оспаривался. Представитель ответчика в судебном заседании признал исковые требования в полном объеме. Ответчик не представил суду доказательств возврата оставшейся суммы займа в установленный договором срок.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения, должник обязан уплатить кредитору неустойку (штраф, пени), определенную законом или договором (статья 330 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Материалы дела свидетельствуют о ненадлежащем исполнении заемщиком обязательств по кредитному договору. Следовательно, истец правомерно предъявил требование о взыскании неустойки.

Ответчик не просил о снижении договорной неустойки. Расчет неустойки ответчиком не оспорен и не опровергнут. Проверив правильность представленного истцом расчета неустойки с учетом заявленного истцом снижения, суд считает данное требование обоснованным.

Учитывая, что требования истца обоснованы, документально подтверждены, третейский суд пришел к выводу, что исковые требования следует признать обоснованными и подлежащими удовлетворению в полном объеме. Расходы по оплате третейского сбора относятся на ответчика, в порядке статьи 16 Федерального закона от 24.07.2002 года № 102-ФЗ «О третейских судах Российской Федерации».

Исковые требования истца удовлетворены третейским судом в полном объеме.

Обзор подготовлен Помощником Председателя Арбитражного третейского суда города Москвы по аналитической работе Петренко О.В.

Председатель  
Арбитражного третейского суда г. Москвы

Кравцов А.В.